

UCHWAŁA NR XII/94/2019  
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

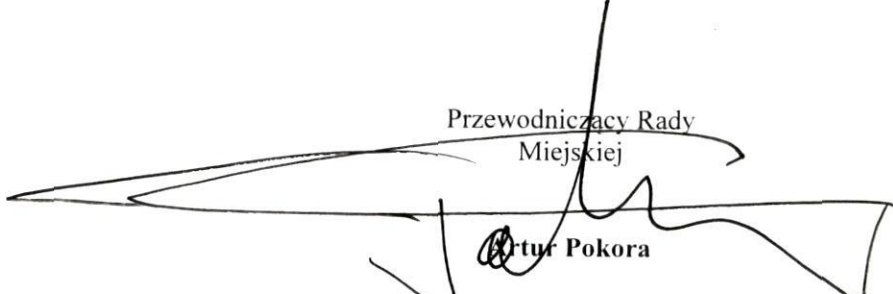
z dnia 19 lipca 2019 r.

Załącznik nr ..... 8 .....  
do protokołu nr ..... XII .....  
z sesji Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej  
z dnia ..... 15.07.2019r. ....

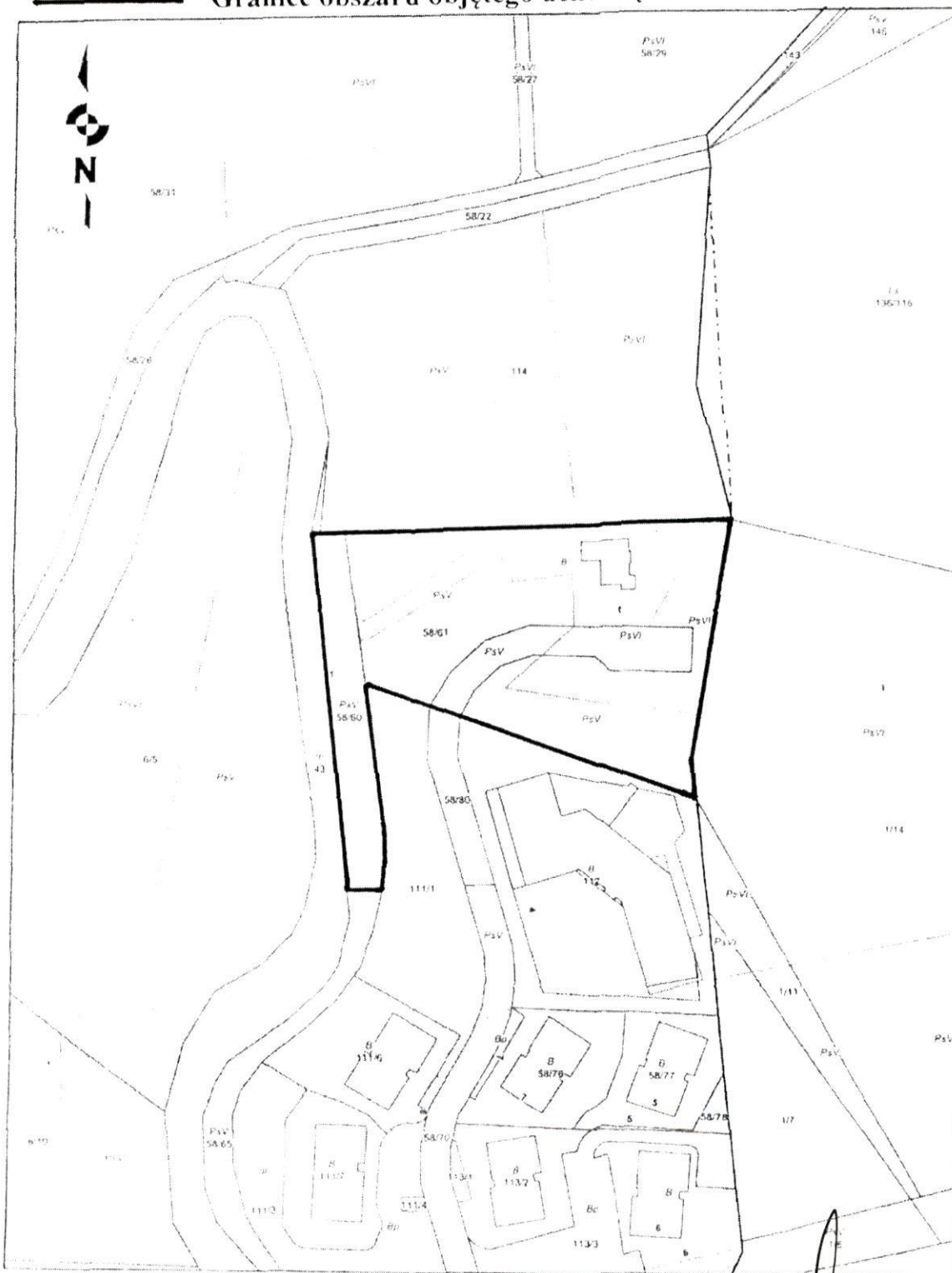
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Biała Woda, gmina Bystrzyca Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Biała Woda w gminie Bystrzyca Kłodzka,
- § 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa załącznik do uchwały.
- § 3. Zakres ustaleń zmiany planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej  
  
Artur Pokora

**Granice obszaru objętego uchwałą**



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej  
Adam Pokora

## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała podyktowana jest potrzebą dostosowania zapisów obowiązującego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Biała Woda podjętego uchwałą Nr LVII/382/06 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 10 kwietnia 2006r. do planowanej inwestycji hotelowej w obrębie działek o numerach geodezyjnych: 58/79, 58/60 i 58/61 w Białej Wodzie, oraz w celu ułatwienia dostępu komunikacyjnego dla terenu objętego opracowaniem, a także uaktualnienia zapisów planu miejscowego w zakresie uzbrojenia terenu.

O zmianę planu wystąpił Inwestor, który wnioskuje o usunięcie wydzielonej w planie miejscowym drogi wewnętrznej oraz dostosowanie parametrów zabudowy w zakresie dachów, ilości kondygnacji oraz zmianę ustaleń dotyczących pasa zieleni i sposobu dojazdu do terenu.

Planowane przeznaczenie będzie zgodne z polityką przestrzenną Gminy Bystrzyca Kłodzka wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej  
Artur Pokora