

**UCHWAŁA NR XIV/115/2019
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 24 października 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Międzygórze, gmina Bystrzyca Kłodzka

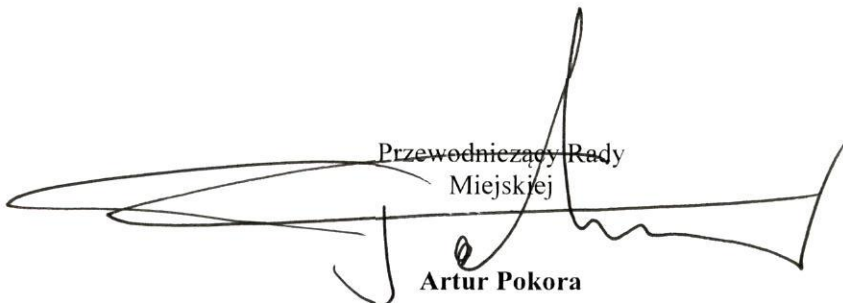
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Międzygórze w gminie Bystrzyca Kłodzka.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określają załączniki graficzne nr 1, i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

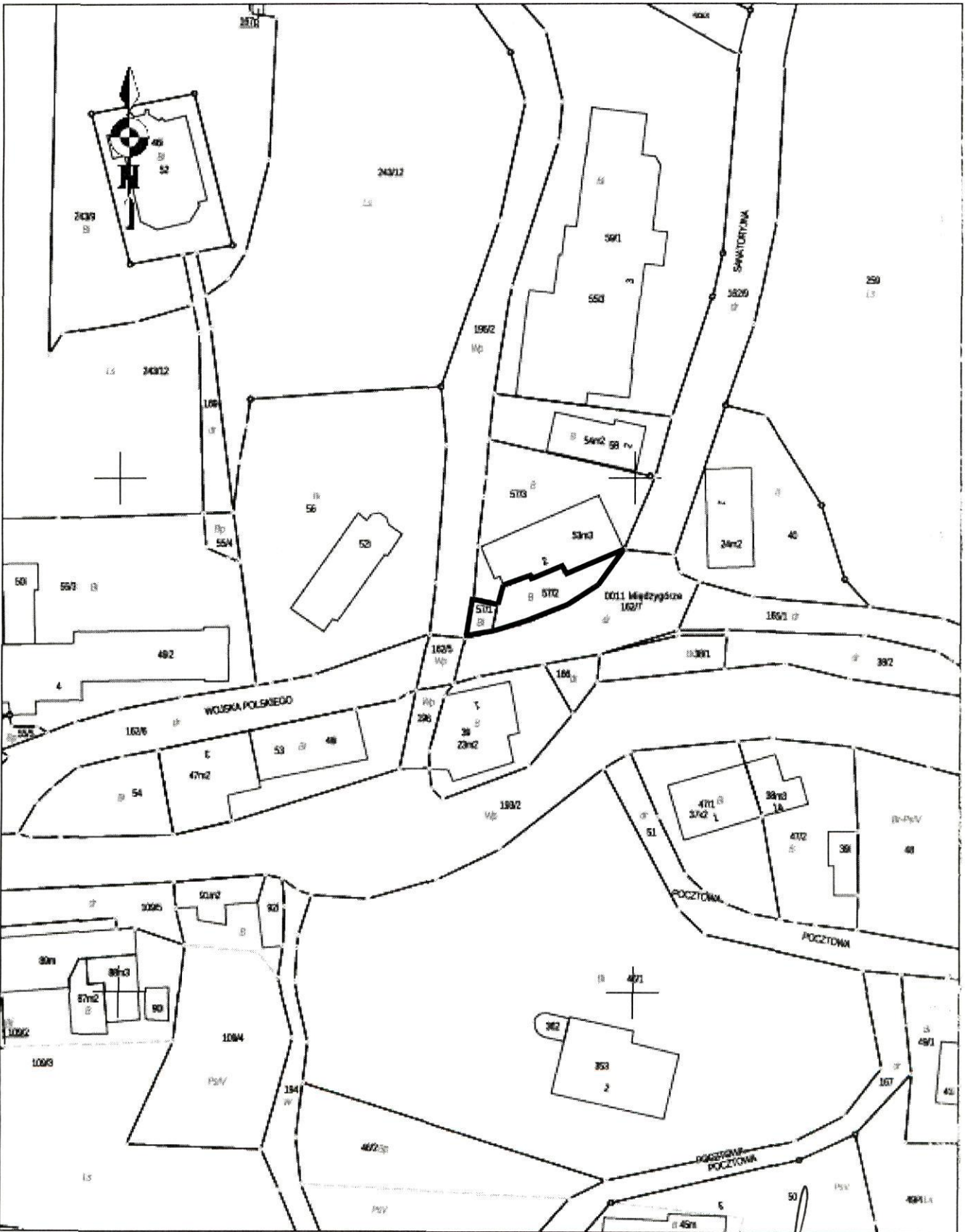
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Pokora

Mapa

1 : 1000

— granica obszaru objętego uchwałą

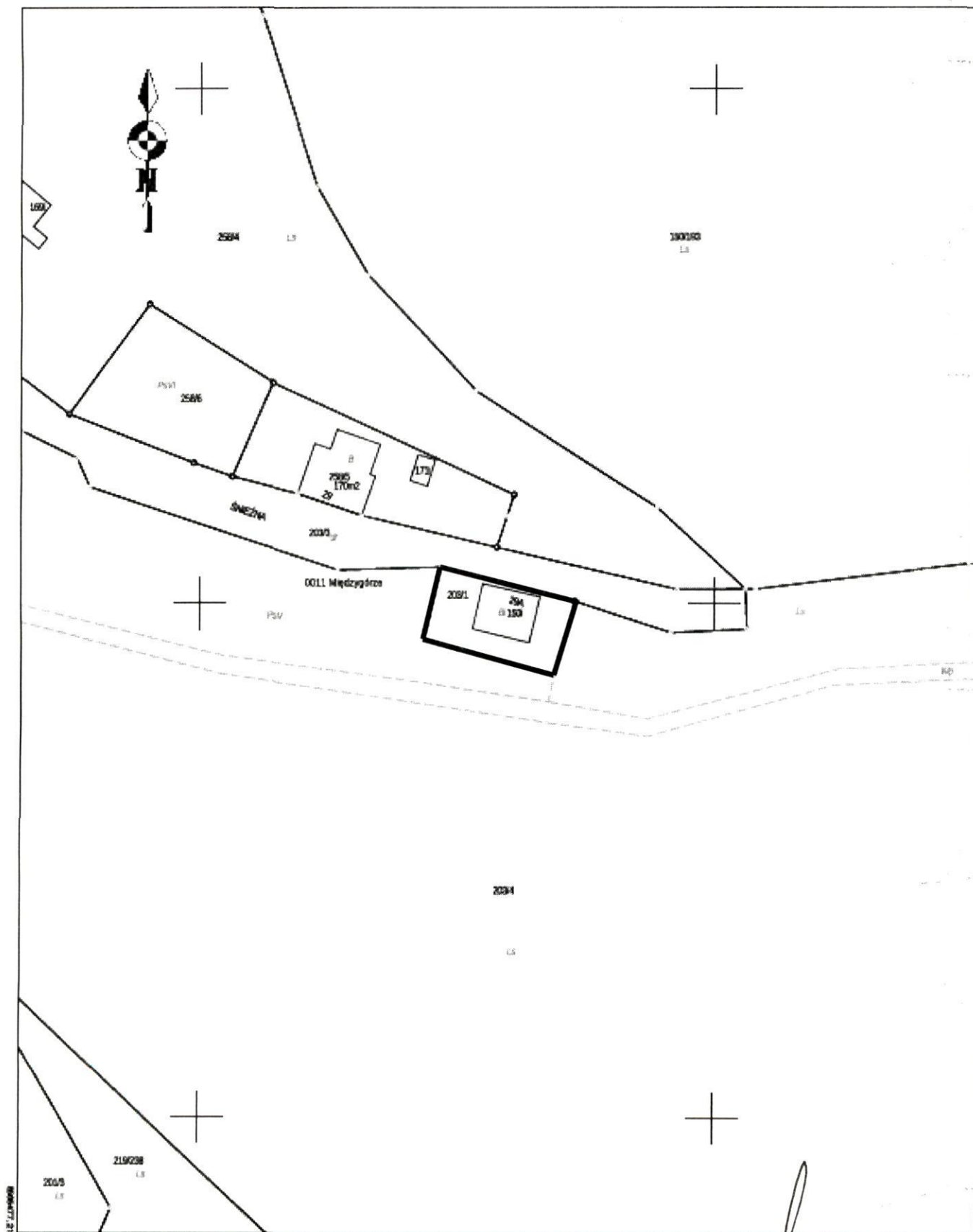


Mapa

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały nr XIV/115/2019
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 24 października 2019 r.

— granica obszaru objętego uchwałą

1 : 1000



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej

Artur Pokora

Strona 1

UZASADNIENIE

Wychodząc naprzeciw zamierzeniom inwestycyjnym mieszkańców i podmiotów prowadzących i planujących prowadzić działalność gospodarczą na terenie Międzygórza, sformułowanych we wnioskach o zmianę ustaleń obowiązującego planu miejscowego, zdecydowano, że koniecznym jest przystąpienie do opracowania zmiany obowiązujących ustaleń planistycznych w Międzygórzu w obrębie działek oznaczonych geodezyjnie numerami: 57/1, 57/2 i 203/1. Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący część obszaru wsi Międzygórze, zatwierdzony uchwałą nr X/122/11 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 maja 2011 r.

Zamierzenia inwestycyjne Wnioskodawców związane z planowaną i prowadzoną działalnością usługową wpisują się w charakter turystyczno – usługowy Międzygórza oraz przyczynią się do zwiększenia oferty i bazy usługowej miejscowości. Poprawi się również wizerunek niektórych obiektów, poprzez ich odrestaurowanie i modernizację techniczną. Wnioskowane przeznaczenie dla działek nr 57/1 i 57/2 to teren usług, natomiast wnioskowane przeznaczenie dla działki nr 203/1 to teren zabudowy mieszkalno – usługowej.

Planowane przeznaczenie dla terenów objętych opracowaniem zmiany planu miejscowego będzie zgodne z polityką przestrzenną Gminy Bystrzyca Kłodzka wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
Artur Pokora