

**UCHWAŁA NR XIII/105/2019
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Niedźwiedna w granicy miasta Bystrzyca Kłodzka oraz części obrębu Pławница, gmina Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) - Rada Miejska Bystrzyca Kłodzkiej uchwala, co następuje:

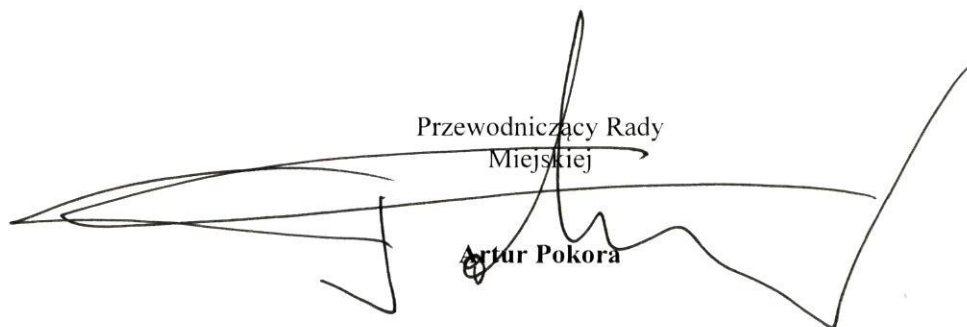
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Niedźwiedna w granicy miasta Bystrzyca Kłodzka oraz części obrębu Pławница w gminie Bystrzyca Kłodzka

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

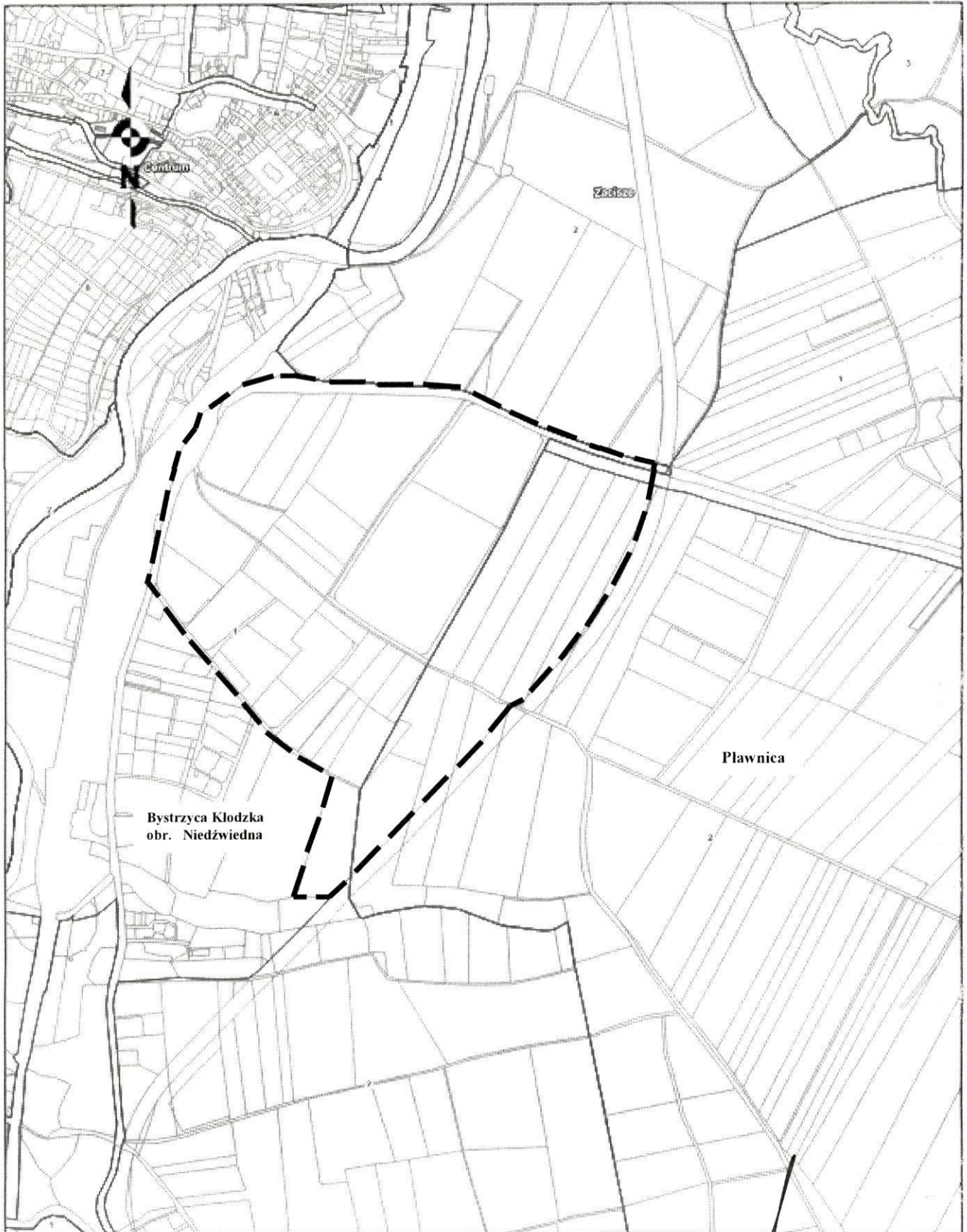
Przewodniczący Rady
Miejskiej
Artur Pokora



— — granica obszaru objętego uchwałą

Mapa
Skala 1:10000

Załącznik do uchwały nr XIII/105/2019
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 27 września 2019 r.



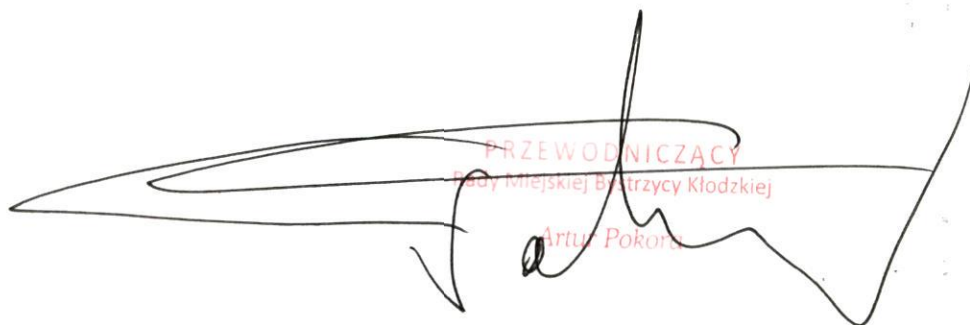
UZASADNIENIE

Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to część obrębu Niedźwiedna w granicy miasta Bystrzyca Kłodzka i część obrębu Pławnica, gmina Bystrzyca Kłodzka. Dla części tego terenu obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podjętego uchwałą nr XLIV/351/2002 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 kwietnia 2002 r., z uwzględnieniem zmian wynikających z uchwały nr LXI/532/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 29 września 2010 r. i uchwały nr XXXII/312/12 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 31 lipca 2012 r.

Ustalenia obowiązującego planu miejscowego przeznaczają część obszaru objętego niniejszą uchwałą pod tereny zabudowy produkcyjnej oraz składów, magazynów i usług wraz z układem komunikacyjnym. Szczegółowe ustalenia tego planu nie przystają jednak do aktualnych wymagań i rozwiązań technologicznych dla zakładów produkcyjnych i ograniczają możliwości inwestycyjne w tym rejonie. Konieczne jest zatem zwiększenie parametrów projektowanej w tym rejonie zabudowy.

Teren objęty opracowaniem planu miejscowego w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka znajduje się w strefie aktywności gospodarczej i przeznaczony jest pod zabudowę usługową i produkcyjną. Potwierdza to zgodność zamierzonych ustaleń planu miejscowego z ustaleniami studium.

Przystąpienie do opracowania planu miejscowego należy więc uznać za celowe i zasadne.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
Artur Pokorski