

**UCHWAŁA NR LVII/512/18
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości gruntowej położonej w Topolicach, gmina Bystrzyca Kłodzka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 41/2 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej


Leszek Stróż

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie działki nr 41/2 o pow. 0.28 ha położonej w Topolicach, gmina Bystrzyca Kłodzka na okres 10 lat. Wnioskodawca uzasadnił jednocześnie, iż jest młodym rolnikiem a przedmiotowa działka, stanowiąca własność Gminy Bystrzyca Kłodzka, sąsiaduje bezpośrednio z jego gruntami. Ponadto wnioskowana dzierżawa umożliwi mu powiększenie areалу gospodarstwa, na którym prowadzi działalność rolniczą. Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej

Leszek Stróż