

**ZARZĄDZENIE NR 0151/444/2007
BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
z dnia 16 października 2007 r.**

**w sprawie: najmu lokalu użytkowego położonego w budynku nr 95
w Starej Łomnicy w drodze bez przetargowej**

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)
2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka, (uchwała nr LI/348/05 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 19.12.2005 r.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Oddać w najem dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „ESKULAP” Spółka Partnerska na czas określony (tj. 3 lata z możliwością przedłużenia na kolejny rok) - lokal użytkowy położony w Starej Łomnicy nr 95 o ogólnej powierzchni użytkowej 70,00m² z przeznaczeniem na prowadzenie przychodni lekarskiej (Izba Lekarsko-Pielęgniarska).

§ 2

1. Ustalam czynsz miesięczny za najem lokalu w wysokości 0,50zł/m² netto + VAT + opłaty eksploatacyjne tj. centralne ogrzewanie - 6,40zł/m² brutto + nieczystości stałe-10zł brutto miesięcznie oraz opłata za wodę i energię elektryczną wg wskazań licznika.
2. Oprócz czynszu za najem lokalu najemca będzie zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości (płatny do Gminy).

§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Zarządu Budynków Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej oraz Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej
R. Surma
Renata Surma