

UCHWAŁA NR LXXII/632/14
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 14 listopada 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości gruntowej, położonej na terenie Międzygórza ul. Wojska Polskiego oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 178/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o przepisanie umowy dzierżawy dot. działki nr 178 z przeznaczeniem na parking, położonej na terenie Międzygórza przy ul. Wojska Polskiego, w związku z przejęciem firmy po matce.

Umowa dzierżawy nieruchomości z poprzednikiem prawnym firmy jest zawarta od 01.06.1997 r. na czas nieokreślony. W związku z przejęciem firmy przez Wnioskodawcę, należy uregulować stan prawny nieruchomości, która w dalszym ciągu jest i będzie utrzymywana w należyтым porządku.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora