

**Zarządzenie Nr 0151/412/2004
Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 01 grudnia 2004r.**

**w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul.
1000 Lecia Państwa Polskiego**

Na podstawie :

1. art. 30, ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, tekst jednolity)
2. art. 11, 12, 13, 25, 27, 28,34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543, tekst jednolity z póź.zm),
3. Uchwały Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 07 lutego 2000r. z późniejszymi zmianami.

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej samodzielny lokal mieszkalny i położony w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. 1000 Lecia Państwa Polskiego na rzecz najemcy,
2. Oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat przynależną do lokalu ułamkową część gruntu na rzecz nabywcy lokalu mieszkalnego.

§ 2

Ustala się pierwszą opłatę roczną za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w wysokości 15 % wartości gruntu, a stałą opłatę roczną w wysokości 1 % wartości gruntu.

§ 3

Sprzedaż lokalu nastąpi po uregulowaniu przez najemcę zaległości czynszowych

§ 4

Wykonanie Zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

EM/EM

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej

mgr Bogdan Krynicki