

**UCHWAŁA NR LXV/579/14**  
**Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej**  
**z dnia 30 maja 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 jednolity tekst z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony lokalu użytkowego nr 10 położonego w budynku nr 10 przy ul. Siennej w Bystrzycy Kłodzkiej.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Bystrzycy Kłodzkiej  
mgr Krzysztof Pokora



## UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnione jest faktem, iż najemca nadal zamierza kontynuować działalność gospodarczą w przedmiotowym lokalu, dokonał we własnym zakresie i na własny koszt modernizacji lokalu, co w znacznym stopniu podniosło jego standard, a ponadto deklaruje chęć wykupienia lokalu na własność.

Istnieje możliwość sprzedaży lokalu użytkowego nr 10 położonego w budynku nr 10 przy ul. Siennej w Bystrzycy Kłodzkiej.

W związku z tym, iż wynajęcie lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej, podjęcie uchwały jest konieczne.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Bystrzycy Kłodzkiej  
Ing. Artur Pokora

