

**UCHWAŁA NR LXV/575/14**  
**Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej**  
**Z dnia 30 maja 2014 r.**

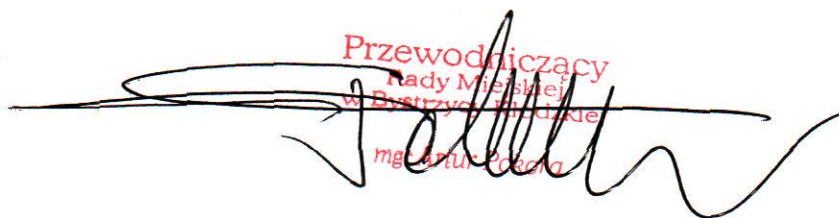
**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 8 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Nadbrzeżnej 16**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, późn. zm.), w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad sprzedaży, najmu, dzierżawy i użytkowania lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zm.) - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 8 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Nadbrzeżnej 16, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki nr 1050 (AM-6) o pow. 685 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SW1 K/00064874/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Bystrzycy Kłodzkiej  
mgr Artur Pokorski

## UZASADNIENIE

Lokal użytkowy nr 8 położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Nadbrzeżnej 16 składa się z 1 pomieszczenia gospodarczego na parterze o łącznej powierzchni 9,20 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności gruntu wynoszącym 2%.

W przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym znajduje się 9 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy. Na rzecz najemców zostało zbyte 5 lokali mieszkalnych, które stanowią 52,61% udziałów w powierzchni mieszkalnej.

Stosownie do uchwały nr LVI/499/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 maja 2010 r. do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na sprzedaż lokali użytkowych.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Bystrzycy Kłodzkiej  
mgr Andrzej Pokora

