

**ZARZĄDZENIE NR 0050.234.2013  
BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ  
z dnia 24 lipca 2013 r.**

**w sprawie: najmu lokalu użytkowego nr 2 położonego w budynku nr 20 przy Placu Wolności w Bystrzycy Kłodzkiej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)
2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.)
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694, z póź. zm.) (uchwała nr LI/348/05 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 19.12.2005 r.)

zarządzam co następuje:

**§ 1**

Oddać w najem na czas nieokreślony lokal użytkowy nr 2 o powierzchni 48,41m<sup>2</sup> położony przy Placu Wolności nr 20 w Bystrzycy Kłodzkiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (**branża – handel za wyjątkiem gastronomii, gier hazardowych i sprzedaży odzieży używanej**) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 2**

1. Ustalam cenę wywoławczą czynszu miesięcznego w wysokości 250zł + podatek VAT za najem lokalu.
2. Ustalona cena z przetargu za najem lokalu będzie miesięczną stawką czynszu.
3. Oprócz czynszu za najem lokalu, najemca będzie zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości (płatny do Gminy).
4. Ustalam wadium w wysokości 500zł.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza  
*Beata Hucaluk-Szpanier*  
Z-ca Burmistrza